



Пожарная безопасность – одна из ключевых характеристик, определяющих возможность использования объекта капитального строительства. Ее уровень достигается реализацией определенной системы противопожарной защиты и определяется с помощью специальной экспертизы и считается допустимым в том случае, если техническое состояние здания (сооружения) соответствует установленным нормам и риск возникновения пожара минимален.

Система противопожарной защиты - это комплекс организационных мероприятий и технических средств, направленных на защиту людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и ограничение последствий их воздействия на объект защиты.

Экспертиза пожарной безопасности объекта - это оценка соответствия объекта защиты предъявляемым к нему требованиям пожарной безопасности, результатом которой является заключение.

Этапы проведения пожарной экспертизы объекта:

- Анализ документов. Чтобы дать оценку пожарной безопасности того или иного объекта защиты, эксперты собирают все необходимые документы и проводят их анализ. В качестве основы для дальнейших работ служит пожарно-техническая, проектная и другая документация на здание. Также специалистами изучаются документы и планы, в которых указаны состав и функциональные характеристики установленных на объекте систем противопожарной защиты.

- Обследование объекта. Экспертиза предусматривает обследование здания или сооружения с выездом специалистов на объект. На этом этапе проводится пожарно-техническое обследование объекта защиты с целью определения нарушений и отступлений от требований пожарной безопасности, а также проверка работоспособности элементов и систем противопожарной защиты здания.

- Проведение исследований. В некоторых случаях проведение экспертизы в области пожарной безопасности может включать в себя проведение испытаний различных

инженерно-технических систем (автоматических установок пожаротушения и сигнализации, систем оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, систем противодымной защиты, внутреннего противопожарного водопровода и т.п., а также проведение лабораторных исследований используемых для тушения материалов (пены, воды)).

- Оформление заключения. После проведения обследования и необходимых исследований экспертами подготавливается вывод о соответствии (несоответствии) объекта защиты действующим нормам в области пожарной безопасности. В документе обязательно должны присутствовать подписи экспертов и печать компании, сотрудники которой проводили экспертизу. Как правило, вывод оформляется в виде заключения.



Вы можете проконсультироваться у нас по всем интересующим Вас вопросам (порядок проведения, стоимость), а также заказать у нас данную услугу.